

OBEC Údol

Obecný úrad so sídlom v Údole

Č.j. 4/2015

Výpis uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Údol na svojom štvrtom zasadaní dňa 31.03.2015 schválilo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 4.8

k bodu : **Odpredaj časti pozemku manž. Ľubomírovi a Natálii Knapovcom**

Obecné zastupiteľstvo obce Údol

Schvaľuje:

odpredaj časti pozemku Ľubomírovi Knapovi a Natálii Knapovej r. Sokolovej parcela podľa EKN 1601 o výmere 132m² druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaného na liste vlastníctva č. 700 vedenom Okresným úradom v Starej Ľubovni katastrálnym odborom pre okres Stará Ľubovňa, obec Údol katastrálne územie Údol v rozsahu vlastníckeho podielu 1/1-ina z celku z ktorej boli novovy - parcely CKN 326/2 o výmere 47m², druh pozemku ostatné plochy, CKN 330/2 o výmere 4m² vodná plocha, tak ako je to zakreslené v geometrickom pláne č.89/2014 vyhotovenom fy Geodézia O.M. Ing Oľga Mlynarčíková, Krátka 21 Spišská Belá do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za cenu 0,70 € za 1m².

Náklady na vyhotovenie geometrického plánu, vytýčenie pozemku, vyhotovenie zmluvy a návrh na vklad hradia kupujúci.

Predaj nasledovného pozemku je ako predaj uskutočnený podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Z. b. v poslednom platnom znení zmien a doplnkov, a to ako predaj v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Pri predaji pozemku nedochádza k nedovolenému zmluvnému prevodu v zmysle § 9 a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Prítomní poslanci: 4 Mgr. Dana Spišiaková, Helena Dicová, Mgr. Rastislav Sokol, Ján Murcko.

Hlasovali za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Štefan Arendač
starosta obce

Obec Údol na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 4/2015 bod 4.8,
v súlade s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov zverejňuje zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, a to:

parcelu č. **KN-C 326/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere **47 m²** a parcelu **KN -C 330/2** o výmere **4m²**, ktoré boli odčlenené od parcely KN -E 1601 evidovanej na liste vlastníctva č.700 pre okres Stará Ľubovňa, obec Údol kat. územie Údol tak ako je to zakreslené geometrickom pláne č.89/2014 vyhotovenom fy Geodézia O.M. Ing Oľga Mlynarčíková, Krátka 21 Spišská Belá, **základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**, v k. ú. Údol

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti má byť:

Knap Ľubomír, bytom Údol č. 56 a Knapová Natalia r. Sokolová, bytom Údol č. 56

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Obec Údol uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na predmetnú nehnuteľnosť z dôvodu, že sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku. Žiadatelia sú vlastníkami stavby rodinného domu na parcele CKN 327 a parcela 326/2 a 330//2 má slúžiť ako pozemok na výstavbu garáže. Parcela 327, ktorú kupujúci vlastní pre svoju svahovitosť nie je vhodná navýstavbu garáže. Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a, ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zámer predat' predmetné nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Údol odo dňa